



PRESSEMITTEILUNG

Hamburg, 17. Mai 2018

MERKUR Development Holding und NOVUM Hospitality planen ein niu-Hotel in Eschborn

Die Rüsselsheimer MERKUR Development Holding (MERKUR) und die NOVUM Hospitality bauen ihre Partnerschaft weiter aus. Auf einem rund 3.500 Quadratmeter großen Grundstück in der Mergenthaler Allee 23-25 in Eschborn/Taunus wird MERKUR als Projektentwickler für die NOVUM Hospitality als langfristigen Mieter ein Hotel der Midscale-Marke niu errichten.

Das 7-geschossige Gebäude umfasst nach seiner Fertigstellung voraussichtlich insgesamt 176 Hotelzimmer und 83 Apartments für Langzeit-Aufenthalte.

Entsprechende Vorabsprachen wurden mit der Stadt Eschborn bereits getroffen und die Planungen werden im Rahmen des bestehenden B-Plans vorangetrieben. Aktuell wird die Beantragung der Baugenehmigung vorbereitet, die in den kommenden Wochen erfolgen soll. Der Beginn der Bauarbeiten – die entsprechende Genehmigung vorausgesetzt – ist für das 1. Quartal 2019 vorgesehen. Das niu Belt ist bereits das vierte niu-Hotel von über 50 niu-Hotels, bei dem die NOVUM Hospitality auf MERKUR als Projektentwickler setzt. „Wir schätzen die strategische Partnerschaft mit MERKUR sehr und freuen uns dank der wiederholten Zusammenarbeit auf agile Prozesse, die unsere niu-Hotels optimal zur Fertigstellung bringen“, erläutert David Etmenan, Chief Executive Officer & Owner der NOVUM Hospitality.

Gemeinsame Projekte:

niu Form

- Adresse: Leitzstraße 52, Stuttgart
- Einheiten: 182 Zimmer
- Opening: Anfang 2021



niu Timber

- Adresse: Otto-Bayer-Straße 8-10, Stuttgart/Esslingen
- Einheiten: 227 Zimmer
- Opening: Ende 2019

niu Mesh

- Adresse: Vor dem Lauch 16, Stuttgart
- Einheiten: 144 Zimmer, 110 Apartments
- Opening: Anfang 2020

niu Belt

- Adresse: Mergenthaler Allee, Eschborn/Taunus
- Einheiten: 176 Zimmer, 83 Apartments
- Opening: tba

Über MERKUR Development Holding

Die MERKUR Development Holding GmbH, Rüsselsheim, erwirbt, entwickelt und betreut Objekte in den Bereichen Gewerbe, Wohnen, Hotel und Sozialimmobilien in Deutschland. MERKUR Development Holding ist 2010 aus der MERKUR Vermögensverwaltung durch Umfirmierung und Verschmelzung mit der Schwestergesellschaft Merkur Development hervorgegangen und führt unter dieser Firmierung die Geschäftsaktivitäten der 1936 am Sitz der Gesellschaft in der Darmstädter Str. 59 in Rüsselsheim gegründeten Gesellschaft weiter. www.merkur-development.de

ÜBER niu

Nachhaltig, inspirierend, urban – dafür steht niu. Die Marke umfasst ein neuartiges Midscale-Hotelkonzept, das an den Lebensstil der heutigen Gesellschaft anknüpft. niu Hotels erzählen allesamt Geschichten aus Motiven, die es nur vor Ort gibt. Vom Standort inspiriert und von Kunst, Zeitgeist und Historie geformt. niu Hotels leben! Den Gast zieht es nicht länger nur in sein Zimmer. Die offene Living Lobby samt innovativer Coworking Area laden zum Arbeiten und Verweilen ein. Das Soziale Netzwerk ist gelebte Realität: Der Freiraum im Hotel wird miteinander geteilt und geht nahtlos ineinander über. Smarte und sinnvolle Zimmerkonzepte mit raffinierten Bädern nehmen den Gast mit auf eine aufregende Reise und bieten einen komfortablen Aufenthalt. Die NOVUM Hospitality betreibt bereits 3 niu Hotels der 2016 gegründeten Marke an zentralen Standorten und über 50 niu Hotels mit mehr als 10.200 Zimmern befinden sich derzeit europaweit in der Planung. www.niu.de

ÜBER NOVUM HOSPITALITY

Mit derzeit 161 Hotels und mehr als 20.500 Hotelzimmern an über 65 Standorten in Europa zählt die familiengeführte NOVUM Hospitality zu den größten Hotelgruppen in Deutschland. 1988 gegründet und seit 2004 stetig auf Wachstumskurs, präsentiert sich die NOVUM Hospitality unter der Leitung von dem geschäftsführenden Gesellschafter David Etmenan außerordentlich dynamisch. Das Hotelportfolio umfasst Drei- und Vier-Sterne Hotels in stets zentraler Lage, welche unter den Marken NOVUM Hotels, Select Hotels und niu betrieben werden. Zudem fungiert die NOVUM Hospitality als Franchisenehmer der InterContinental Hotels Group, AccorHotels, Best Western Hotels & Resorts und Choice Hotels. www.novum-hospitality.com



Kontakt NOVUM Hospitality

Carmen Majewski
An der Alster 63
20099 Hamburg
T +49 40 600 808 336
presse@novum-hospitality.com

Kontakt MERKUR Development Holding

Marcus Hientzsch
Darmstädter Str. 59, 65428 Rüsselsheim am Main
T +49 6142 850 90
info@merkur-development.de
www.merkur-development.de

Kontakt Presse

Targa Communications GmbH
Arne Degener
Tel.: +49 30 577 01 42 43
ad@targacomunications.de
www.targacomunications.de